

Arkivsak-dok. 020 – 19

Saksbehandler: Leif Arne Andreassen

Behandles av:

Dato:

Sandnes Eiendomsselskap KF

20.02.2019

K0 – p.nr. 41014 Adgangskontroll rullerende årsbevilgning, for 2019

1. Bakgrunn for saken

I denne sak legges det frem K0 / orientering angående prosjekter som skal gjennomføres på prosjekt 41014 Adgangskontroll- anlegg. Dette er en rullerende bevilgning i økonomiplanen 2019-2022. Det er i 2019 avsatt 1,5 MNOK.

2. Saksopplysninger

I økonomiplanen for 2019 er det bevilget midler til investeringer for adgangskontrollanlegg (AAK) i kommunens formålsbygg.

Status og omprioritering:

Det er behov for elektronisk ytre skallsikring da nøkler kan være på avveie. Tiltaket er et ledd i utfasing av eldre nøkkelsystemer og inngår som skallsikring av byggene.

AAK anses som gunstig i forhold til tradisjonelt nøkkelsystem. Ved tappt nøkkelkort eller kort som er på avveie vil disse kunne administreres overordnet for å unngå uønskede personer har tilganger til kommunens bygg.

Det er for innværende periode lagt opp til en prioritering i forhold til ønsker og innspill fra virksomheter.

Følgende bygg lokasjoner var medtatt for 2019 og 2020:

	2019	2020	Omdisp 2019
Hommersåk skole	600		600
Lura skole	500		0
Lurahammeren ungdomsskole	400		400
Stangeland skole		500	
Trones		500	
Austrått		500	500
	1 500	1 500	1 500

Anbefaling

Da kommunens bygninger har nøkkelsystemer som er fra byggeår er det behov for oppgradering av eksisterende løsninger. Enkelte virksomheter har også innmeldt ønsker om oppgang av nøkkelsystemer hvor det er mistanke om nøkler som er på avveie.

I inneværende periode omdisponeres midlene fra Lura skole til Austrått. Dette da vi har under utprøving nye «digitale nøkler» på Lura skole som er tatt av driftsmidler i 2018 grunnet at eksisterende låssystem manglet nøkler og at selve låssystemet ikke hadde ønsket sikkerhetsnivå.

Prosjektet har en budsjetttramme på 1,5 MNOK. Saken legges fram for K0-behandling, men det foreslås at daglig leder gis fullmakt til å gjennomføre avrop fra rammeavtaler innenfor budsjettrammen for prosjektet uten at det legges fram K2.

Byggeregnskap legges fram innen 15 mnd. etter ferdigstilling av prosjektet.

Entrepriseform

Kommunen har rammeavtale innen lås og beslag og arbeidet utføres som avrop på gjeldende rammeavtaler. For noen arbeider vil en også måtte benytte eksternt konsulentbistand. Slike tjenester blir gjennomført som avrop mot gjeldende rammeavtaler innen elektro og byggfag.

3. Forslag til vedtak:

- K0 godkjennes for p.nr. 41014 med en budsjetttramme på 1,5 MNOK.
- Midler omdisponeres i henhold til saksutredningen.
- Prosjektene gjennomføres og ferdigstilles i 2019 som avrop fra rammeavtaler.
- Daglig leder gis fullmakt til å gjennomføre avrop fra rammeavtaler for prosjektet uten at det legges fram K2.
- Saken oversendes rådmannen til orientering.

Sandnes Eiendomsselskap KF, 06.02.2019

Torbjørn Sterri

Daglig leder